

## **Community Builders North**

### **FOIRE AUX QUESTIONS**

#### **UNE ENTREPRISE SOCIALE, DE QUOI S'AGIT-IL?**

Les entreprises sociales sont des entreprises qui changent positivement le monde. Tout comme les entreprises traditionnelles, elles cherchent à réaliser des profits. Mais c'est ce qu'elles font avec leurs profits qui les différencie des autres – les entreprises sociales réinvestissent les profits ou en font don afin de créer des changements sociaux positifs. Bien souvent, les entreprises sociales sont à but non lucratif, mais ce n'est pas toujours le cas. Community Builders est une entreprise de construction à but non lucratif qui réinvestit ses profits dans des projets de logements abordables et qui offre une formation aux personnes qui sont confrontées à des obstacles à l'emploi.

#### **QUE VEUT-ON DIRE PAR OBSTACLES À L'EMPLOI?**

Une personne peut être confrontée à un certain nombre d'obstacles différents qui rendent difficile de se trouver un emploi auprès d'un employeur privé. Un casier judiciaire représente un important obstacle à l'emploi, mais les obstacles peuvent également comprendre une faible scolarité, un manque d'expérience ou de références, ainsi que des mauvais antécédents de travail. Même des choses aussi simples que ne pas avoir les documents d'identité nécessaires pour obtenir un compte bancaire ou ne pas posséder un permis de conduire peuvent constituer un obstacle. Nous aidons aussi les personnes à obtenir des vêtements appropriés et l'équipement de protection individuelle (ÉPI) nécessaire et à se trouver un logement et des services de garde d'enfants afin d'accroître leur employabilité. Ce n'est pas toujours aussi facile que « simplement se trouver un emploi ». Il faut parfois énormément d'efforts pour apprendre les compétences et les comportements exigés sur un chantier de travail et pour se préparer pleinement pour un emploi. Souvent, les gens ont besoin de soutien pour éliminer ces obstacles.

#### **QUEL TYPE DE TRAVAIL COMMUNITY BUILDERS NORTH EFFECTUE-T-ELLE?**

Tout comme de nombreuses autres entreprises sociales en construction, Community Builders North s'est engagée à mener à bien des projets qui ont des répercussions positives sur notre communauté. Nous nous sommes engagés au maintien et à l'aménagement de logements abordables dans notre communauté. Pour ce faire, nous utilisons un processus d'approvisionnement socialement responsable. Nous effectuons le travail que quelqu'un d'autre aurait tout de même été payé pour faire par les organismes gouvernementaux. Ceux-ci ont opté de nous accorder le travail en raison des avantages sociaux que nous apportons à leur communauté.

Community Builders North a noué des liens solides avec la Ville du Grand Sudbury et la Société de logement du Grand Sudbury. Nous avons déjà rénové plus de 30 logements dans leur portefeuille de logements sociaux en vue de les préparer pour des nouveaux locataires. Ces efforts nous offrent un flux constant de travail qui permet à nos travailleurs en formation de perfectionner leurs compétences, notamment en posant des revêtements de sol, en installant des cloisons sèches, en peignant des logements et en œuvrant à la finition de chaque nouveau logement.

Nous nous sommes aussi alliés à Chez Toit en vue de rénover cinq maisons par l'entremise de son programme Reside (des renseignements additionnels sont disponibles à la page 3 de la Foire aux questions). L'établissement de partenariats avec d'autres organismes à but non lucratif permet à des entreprises sociales en construction dans des communautés un peu partout au Canada de trouver des solutions nouvelles et innovantes pour mettre fin à l'itinérance. Community Builders est ravie d'offrir un nouveau choix d'entrepreneur à d'autres partenaires dans le Grand Sudbury qui désirent construire et livrer des projets de logements abordables.

#### QUEL GENRE DE FORMATION COMMUNITY BUILDERS NORTH OFFRE-T-ELLE?

La formation des travailleurs débute par un programme de 14 semaines, lequel comprend des cours en salle de classe qui enseignent des compétences essentielles et professionnelles et une théorie de base sur la construction, ainsi qu'un apprentissage sur des chantiers de travail actuels sur lesquels œuvrent nos équipes qualifiées. Les travailleurs en formation apprennent un peu de tout, de la résolution des conflits et de la budgétisation jusqu'à la santé et à la sécurité au travail et aux responsabilités sur le chantier de travail. Ils acquièrent des compétences pratiques avec l'aide d'une équipe de travail qualifiée et ils reçoivent l'appui d'un gestionnaire de cas qui les aide à établir des objectifs et à obtenir les services dont ils ont besoin pour éliminer les obstacles qui les empêchent de travailler. Nous leur livrons un certain nombre de cours de formation (notamment une formation en premiers soins et d'autres cours sur la santé et la sécurité) afin de les préparer à tout emploi. Nous leur offrons aussi du soutien à la recherche d'un emploi, à la rédaction d'un curriculum vitae et aux entrevues afin d'assurer une bonne transition dans le marché du travail privé au terme de leur formation.

Certains travailleurs en formation seront recrutés par les équipes de Community Builders afin de partager ce qu'ils ont appris avec les prochains groupes!

#### QUI EST ADMISSIBLE COMME TRAVAILLEUR EN FORMATION?

Community Builders collabore avec un certain nombre de partenaires en vue de trouver des personnes qui sont prêtes pour ce genre de formation et qui ont besoin des soutiens que nous offrons. Nous travaillons avec des agents de probation et de libération conditionnelle, des bureaux de services d'emploi, des organismes à but non lucratif qui desservent les personnes vivant dans la pauvreté ou en situation d'itinérance, de même que des organismes autochtones. Nous nous concentrons tout particulièrement sur les populations qui sont traditionnellement exclues du secteur de la construction et des métiers, y compris les femmes, les personnes de couleur, les Autochtones et les immigrants. Nous acceptons aussi les candidatures soumises par l'entremise de notre formulaire en ligne dans notre site Web : [www.communitybuilders.ca](http://www.communitybuilders.ca). Maintenant que nous redoublons d'efforts, nous nous attendons à devoir créer une liste d'attente pour les groupes futurs.

#### QU'ARRIVE-T-IL LORSQU'UNE PERSONNE TERMINE LA FORMATION?

Le personnel de Community Builders collabore avec les travailleurs afin de leur trouver des possibilités d'emploi qui atteignent leurs objectifs professionnels et de les aider à réfléchir à leur cheminement à

long terme. Nous établissons des rapports avec des employeurs du secteur des métiers afin de fournir des références crédibles à nos travailleurs. Nous recherchons des employeurs qui désirent poursuivre le processus d'apprentissage, ce qui résulte, pour bon nombre de travailleurs, en possibilités d'apprentissage. Au terme de la formation, les travailleurs peuvent compter sur des encouragements et du soutien continus.

#### COMMENT PUIS-JE AIDER?

La communauté du Grand Sudbury peut contribuer de nombreuses différentes manières. Nous acceptons les dons de bottes à embout d'acier et de vêtements de travail, neufs ou peu utilisés, d'outils en bon état et de cartes-cadeaux d'une épicerie pour nos travailleurs en formation. Vous pouvez également contribuer davantage par l'entremise de notre partenaire de bienfaisance, Chez Toit.

Vous pouvez communiquer avec Chez Toit à [leslie@raisingtheroof.org](mailto:leslie@raisingtheroof.org). Pour obtenir des mises à jour sur le projet ou pour en apprendre davantage, consultez le site [www.raisingtheroof.org/reside-sudbury](http://www.raisingtheroof.org/reside-sudbury).

### **Projet Reside Sudbury**

#### **FOIRE AUX QUESTIONS**

##### DE QUOI S'AGIT CE PROJET?

Cinq maisons unifamiliales vacantes seront rénovées en vue de créer 10 logements abordables pour des personnes sans abri ou à risque de le devenir dans la région du Grand Sudbury. Les rénovations offriront une formation pratique, du soutien et des mises en contact avec des employeurs à au moins 35 personnes confrontées à des obstacles à l'emploi.

##### À QUI APPARTIENNENT CES MAISONS?

Chez Toit a acheté ces maisons de la Ville du Grand Sudbury. Chez Toit est un organisme de bienfaisance national qui possède 24 ans d'expérience à diriger des initiatives de prévention de l'itinérance. Par l'entremise de son programme Reside, Chez Toit achète des propriétés vacantes et les rénove en logements pour des personnes sans abri ou à risque de le devenir. Elle s'allie à des entrepreneurs sociaux qui utilisent les travaux de rénovation comme véhicule pour former et employer des personnes confrontées à des obstacles à l'emploi. Au terme de ses projets, Chez Toit s'allie à des organismes locaux qui procurent des soutiens complets continus aux locataires et des services de gestion des propriétés.

Depuis 2018, 172 personnes ont obtenu une formation pratique, un logement abordable à long terme et des soutiens complets par l'entremise du programme Reside. Quarante-vingt-cinq pour cent des personnes ayant travaillé à des projets du programme Reside par le passé ont obtenu un apprentissage rémunéré ou un emploi à temps plein dans le secteur des métiers.

##### QUI EFFECTUERA LES RÉNOVATIONS?

Community Builders, un entrepreneur social bien établi avec un programme de formation en construction, effectuera les rénovations par l'entremise de sa nouvelle division sudburoise, Community Builders North. Brandon Day, fondateur et directeur général de Community Builders, est originaire de Sudbury. Dans le cadre de son programme de formation en construction, Community Builders a formé 37 membres marginalisés de la communauté locale, dont 83 pour cent ont obtenu un emploi à temps plein dans le secteur des métiers. Community Builders a rénové plus de 80 logements abordables et a créé 36 nouveaux logements abordables, y compris 18 logements secondaires.

Carly Gasparini, ancienne coordonnatrice des initiatives et des politiques stratégiques de la Ville du Grand Sudbury, est la directrice générale de Community Builders North. M<sup>me</sup> Gasparini possède une maîtrise en fonction publique et a déjà assumé le rôle de directrice générale de la Brandon Neighbourhood Renewal Corporation, où elle a dirigé des programmes de logement abordable, d'entreprise sociale, d'emploi et de développement communautaire, y compris des programmes de formation en construction.

Nous nous attendons à ce qu'au moins 35 personnes confrontées à des obstacles à l'emploi reçoivent une formation pratique et du soutien par l'entremise du programme de formation en construction de Community Builders North.

#### QUAND LES TRAVAUX DE RÉNOVATION DÉBUTERONT-ILS?

Les travaux de démolition et de construction sur les deux premières propriétés devraient débuter en février ou en mars 2022.

#### QUAND LES RÉNOVATIONS SERONT-ELLES ACHEVÉES?

Nous nous attendons à ce que les rénovations des deux premières propriétés soient complétées en six mois. Par la suite, Community Builders North entamera les travaux sur les deux prochaines propriétés, avec comme objectif de compléter toutes les cinq propriétés en deux ans.

#### QUI HABITERA DANS CES LOGEMENTS?

Des résidents sudburois qui sont actuellement sans abri ou qui sont à risque de le devenir habiteront dans ces logements. Lors du plus récent dénombrement ponctuel effectué le 19 octobre 2021, 398 personnes se trouvaient en situation d'itinérance. Parmi ces personnes, 165 demeuraient dans un campement. Sudbury continue de recenser des nouveaux résidents en situation d'itinérance; 33 pour cent des personnes recensées dans le cadre du dénombrement ponctuel ont indiqué qu'elles habitaient à Sudbury depuis moins d'un an. Dans le cadre du dénombrement, 98 pour cent des répondants ont révélé qu'ils aimeraient trouver un logement permanent, mais que l'abordabilité constituait leur plus grand obstacle.

Par l'entremise de ce projet, au moins 25 personnes recevront un logement abordable à long terme avec services de soutien.

#### QUEL TYPE DE SOUTIEN LES LOCATAIRES RECEVRONT-ILS?

Chaque locataire se verra attribuer un gestionnaire de cas qui travaillera personnellement avec lui. Les gestionnaires de cas feront partie d'un réseau d'organismes locaux qui pourront offrir des ressources en emploi, des conseils en santé mentale, des services de toxicomanie, de l'aide à la planification budgétaire et financière, du soutien à la sécurité alimentaire et d'autres services, selon les besoins.

#### COMMENT GARANTIREZ-VOUS QUE LES LOGEMENTS DEMEURENT EN BON ÉTAT?

Community Builders North offrira des services d'entretien continu des propriétés et s'assurera que les logements sont maintenus en bon état.

#### COMMENT PUIS-JE AIDER?

Votre aide dans ce projet serait fortement appréciée. Si vous désirez que votre entreprise, groupe communautaire, paroisse ou organisme nous aide à appuyer les travailleurs en formation ou les locataires ou encore contribue financièrement ou en nature à ce projet, veuillez communiquer avec nous à [leslie@raisingtheroof.org](mailto:leslie@raisingtheroof.org). Pour obtenir des mises à jour sur le projet ou pour en apprendre davantage, consultez le site [www.raisingtheroof.org/reside-sudbury](http://www.raisingtheroof.org/reside-sudbury).