

Financer les immobilisations, le fonctionnement et les services de soutien du logement communautaire

Les Services de logement de la Ville du Grand Sudbury financent et administrent les programmes de logement communautaire prescrits par le ministère des Affaires municipales et du Logement en vertu de la Loi de 2011 sur les services de logement et sont le gestionnaire de services attitré pour la Ville du Grand Sudbury. Le portefeuille de la Ville compte environ 4600 logements; 1848 d'entre eux sont possédés et exploités par la municipalité.

Environ 20 % du budget annuel provient d'ententes signées avec les gouvernements fédéral et provincial, tandis que le reste est financé par les taxes municipales.

À présent, les Services de logement de la VGS supervisent les programmes de financement et rendent des comptes au gouvernement provincial pour ces ensembles de construction récente : rue Lorraine (40 logements), rue Sparks (14 logements) et Tour de la paix de Sudbury (38 logements). Le parc de logements communautaires a plus de 40 ans et nécessite des réparations urgentes pour se conformer aux normes actuelles des codes du bâtiment et de la prévention des incendies.



Pourquoi est-ce important?

La Ville fait face à des besoins de réfection des immobilisations qui se chiffrent à 153 millions de dollars – 65 millions pour les fournisseurs de logements sans but lucratif et les coopératives et 88 millions pour les logements municipaux. Pour pouvoir répondre à ces besoins essentiels et fournir des logements sécuritaires et des services de soutien à tous, y compris ceux qui ont des besoins particuliers, la municipalité a besoin de l'aide financière des paliers supérieurs du gouvernement.



Renseignements à l'appui

Dans les cinq dernières années, la Ville du Grand Sudbury a reçu plus de 17 millions de dollars de l'Initiative Canada-Ontario de logement communautaire et plus de 4 millions de l'Initiative liée aux priorités de l'Ontario en matière de logement. Ce financement a grandement aidé les fournisseurs de logements communautaires sans but lucratif et a fourni des fonds à deux nouveaux projets de logements abordables. Cependant, les bâtiments existants nécessitent des améliorations urgentes pour assurer la sécurité et le bien-être des résidents.

Comment les paliers supérieurs de gouvernement peuvent-ils nous soutenir?

La Ville du Grand Sudbury demande des fonds d'immobilisation pour l'entretien du parc de logements communautaires existants, qui ont un besoin imminent d'améliorations pour répondre aux codes actuels du bâtiment et de la prévention des incendies. Des programmes de financement annuel et régulier aideraient les municipalités à planifier et à exécuter les projets d'immobilisation du logement communautaire.

Alignement avec les politiques et les priorités gouvernementales

« La Stratégie de renouvellement du secteur du logement communautaire de l'Ontario décrit comment nous travaillerons en partenariat pour assurer la stabilisation et la croissance du secteur du logement communautaire. Nous mettrons l'accent sur ce qui suit : augmenter le nombre et la diversité des logements bien entretenus et répondant aux besoins de la population et réparer ceux qui existent; [...] »

– Stratégie de renouvellement du secteur du logement communautaire de l'Ontario



grandsudbury.ca