

Parlons habitation :

Quatre logements de plein droit par lot dans le Grand Sudbury

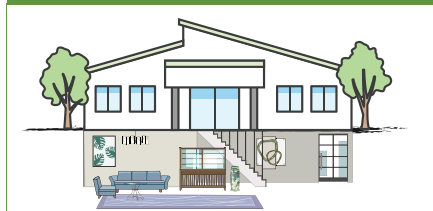
La Ville du Grand Sudbury veut augmenter l'offre de logements en facilitant l'aménagement de nouvelles unités dans les quartiers existants. L'une des mesures est l'adoption d'un zonage autorisant jusqu'à « quatre logements de plein droit ».

Que signifie « quatre logements de plein droit » ?

Le zonage de plein droit permet de construire certains types de logements sans devoir changer le zonage du terrain. Dans la plupart des secteurs urbains du Grand Sudbury, le nouveau zonage autorise jusqu'à quatre logements sur un lot résidentiel. Cela peut inclure, par exemple, une maison avec logement accessoire ou un petit immeuble comme un triplex.

* Dans la plupart des régions rurales, en raison des services d'infrastructure disponibles, le zonage permet l'aménagement de jusqu'à trois logements de plein droit.

Trouvons de la place pour créer davantage de logements dans nos quartiers



une maison avec un logement au sous-sol



une maison convertie en logements multiples



un petit immeuble avec quatre résidences

L'aménagement de quatre logements peut prendre diverses formes, tout en s'intégrant dans le tissu bâti existant.

À l'appui de notre offre de logements



Davantage de résidences là où l'infrastructure existe déjà

Des logements sont ajoutés dans les quartiers où il existe des routes, une canalisation d'eau et des égouts.



Des petits changements qui font une grande différence

Une densification légère, lot par lot, contribuera à augmenter l'offre de logements dans la municipalité au fil du temps.



Des choix de logement plus abordables

Les maisons de quatre logements offrent des options plus abordables et peuvent convenir aux aînés, aux jeunes adultes, aux étudiants et aux petits ménages.

Cette nouvelle autorisation aide la Ville à réaliser son objectif d'accroître l'offre de logements, tout en favorisant une croissance réfléchie graduelle. En optimisant l'usage des quartiers et de l'infrastructure existantes, cette approche favorise la création des communautés complètes offrant plus de choix de logement.

Pour vous renseigner sur les initiatives de logement et sur la manière dont la municipalité se prépare à croître, consultez le site Web de la [Stratégie d'approvisionnement en logements](#).