

Liste de vérification pour la soumission de documents : modifications

En vertu de la section G de la demande de permis de construire ou de démolir

N° de la demande	Adresse	Date
------------------	---------	------

Il faut joindre à toutes les demandes de permis des dessins et d'autres documents qui décrivent clairement la construction proposée, afin qu'on puisse vérifier qu'elle est conforme au code du bâtiment et à d'autres lois. Cette liste de vérification indique les dessins et les documents exigés pour les modifications ou les rénovations d'un bâtiment non-résidentiel déjà construit.

POUR QUE CETTE DEMANDE SOIT TRAITÉE, FOURNIR OBLIGATOIREMENT LES ÉLÉMENTS INDIQUÉS PAR [O] exigé

[✓] fourni [X] sans objet [O] exigé

DESSINS ET SPÉCIFICATIONS

Renseignements généraux

- Qualification et enregistrement du dessinateur
- Dessins à l'échelle, toutes dimensions indiquées
- Orientation des directions
- Jeux de dessins exigés (2) résidence
(4) tous les autres types

Plan d'emplacement

- Emplacement de l'unité dans le bâtiment ou le site des travaux
- Indication de la fonction de la propriété adjacente

Éléments architecturaux

- Plans de niveau existants indiquant la construction et nommant les chambres et les aires
- Plans de niveau proposés pour chaque étage, y compris le sous-sol
- Plans de plafond réfléchi
- Plan du mezzanine et détails sur la construction
- Entrée et toilette d'accès facile (si le bâtiment est d'accès facile)
- Plan détaillé des escaliers et des toilettes
- Coupes des murs, plan et vue détaillées des coupes
- Séparations coupe-feu et numéros de répertoriation
- Notes de construction, tableau des portes et du matériel, spécifications de construction
- Sceau et signature du professionnel sur les dessins (quand les travaux touchent les sorties, les séparations coupe-feu et les murs externes)

Éléments structuraux

- Plan du plancher du mezzanine
- Spécifications de conception et critères de chargement
- Schémas du toit et des fermes portant le sceau d'un ingénieur
- Sceau et signature du professionnel sur les dessins

Éléments mécaniques (C.V.C., plomberie)

- Plans de niveau coordonnés (pour chaque niveau)
- Calcul de la perte et du gain thermiques, disposition des conduits
- Spécification de l'équipement
- Emplacement des registres coupe-feu, équipement de ventilation dans la cuisine
- Plans de la plomberie et de l'évacuation de l'eau indiquant tous les accessoires
- Spécifications de la plomberie et des matériaux coupe-feu
- Sceau et signature du professionnel sur les dessins

Éléments électriques et protection contre l'incendie

- Plans d'électricité coordonnés (tous les niveaux)
- Plans de niveau coordonnés indiquant tous les mécanismes de protection contre l'incendie (gicleur, alarme incendie, canalisation d'incendie, etc.)
- Notes sur la construction, spécifications et tableaux

Autres dessins

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Original – municipalité

Copie – demandeur

AUTRES DOCUMENTS

- Engagement à faire effectuer des vérifications par un architecte et par des ingénieurs
- Base de données du Code du bâtiment de l'Ontario
- Liste de vérification : demande conforme aux lois applicables
- Avis de demande incomplète

Demande reçue par

Original – Municipality

Copy – Applicant